

C/ Rosario, 34 11100 San Fernando (Cádiz)

## **Inmobiliaria Maresur**

C/ Rosario, 34 San Fernando

Teléfono: 956590804 Teléfono 2: 695396882 e-mail: info@maresur.net

Referencia: JJH-3

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 185.000 €

Estado: Buen estado

Planta: 2

Población: San Fernando

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11100

Zona: CAPITANIA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos:96Suelo de:terrazoútiles:87Agua caliente:individualTerraza(s):1Dormitorios:3

Baños: 2 Antigüedad: 1972 Exterior/Interior: exterior

Armarios: 4 Gastos de comunidad/mes: 48

## Descripción:

Piso en zona centro de 96 m² construidos que consta de hall, 3 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños, cocina, lavadero, salón y amplia terraza.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.

El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.

Estamos abiertos de lunes a viernes.

Sábados cerramos. Gracias.